

AMTSBLATT DER STADT GREVEN

Nummer 05

Jahrgang 61

Erscheinungstag 21.02.2023

Lfd. Nr.	Inhalt	Seite
9	Öffentliche Bekanntmachung der Einladung und Tagesordnung zur 16. Sitzung des Rates der Stadt Greven am 01.03.2023	27 – 30
10	Gleichstromverbindung Korridor B; Ortsübliche Bekanntmachung im Bereich der Stadt Greven Ankündigung von Vorarbeiten in Form von Vermessungsarbeiten für die Trassenplanung	31 – 33
11	Einladung zur Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Gimbe am 27.03.2023	34 – 35
12	Öffentliche Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 20.31 „Gutenbergstraße 2“	36 - 38

Herausgeber: Stadt Greven, Der Bürgermeister
48268 Greven, Rathausstraße 6, Telefon 02571 920-0, Eigendruck

Sie können das Amtsblatt der Stadt Greven zum Einzelpreis von 1,00 € oder im Abo zum Preis von 12,00 € jährlich zzgl. Zustellgebühren beziehen. Es liegt im Rathaus, Zimmer 115 aus. Bestellungen richten Sie bitte an den Bürgermeister der Stadt Greven. Sie können das Amtsblatt auch in unserem Stadtportal www.greven.net herunterladen.

An die
Mitglieder des
Rates
48268 Greven

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu der 16. Sitzung des **Rates** der Stadt Greven ein. Die Sitzung beginnt am

Mittwoch, 01.03.2023, um 17:00 Uhr
im Großen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Greven,
Rathausstraße 6, 48268 Greven.

Freundliche Grüße

gez.
Dietrich Aden
Bürgermeister

Tagesordnung

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. **Einführung und Verpflichtung eines Ratsmitglieds;**
hier: Frau Sara Verspohl (Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN)
Vorlagenr. 39/2023
2. **Einführung und Verpflichtung eines Ratsmitglieds;**
hier: Herr Philipp Nientiedt (CDU-Fraktion)
Vorlagenr. 40/2023
3. **Aufruf der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Rates vom 14.12.2022**
4. **Fragerecht der Einwohner**
5. **Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 GO NRW**
Vorlagenr. 24/2023
6. **Eingänge und Mitteilungen**
7. **Nebentätigkeiten des Bürgermeisters Dietrich Aden;Aufstellung gemäß § 7 Korruptionsbekämpfungsgesetz NRW**
Vorlagenr. 18/2023
8. **Errichtung eines FriedWald-Standortes;**
Antrag der Fraktionen SPD, Bündnis90/DIE GRÜNEN, FDP, DIE LINKE und Reckenfeld-Direkt sowie Freie Wähler Greven e. V. vom 29.11.2022
Vorlagenr. 25/2023
9. **Bericht über die aktuellen Sachstände in der stadtreionalen Zusammenarbeit**
Vorlagenr. 42/2023
10. **Neubau Rathaus**
hier: Standortentscheidung
Vorlagenr. 32/2023
11. **Bericht zur Produktzielerreichung 2022**
Vorlagenr. 51/2023
12. **Satzungen/Richtlinien**
- 12.1 **Aufhebung der Wettbürosteuersatzung**
Vorlagenr. 26/2023
13. **Bauleitplanung**

- 13.1 **Bebauungsplan Nr. 11.14 "Mühlenstraße - südlicher Teil"**
hier:
I. Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 BauGB
II. Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden gem. § 4 BauGB
III. Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung gem. § 10 BauGB
Vorlagennr. 301/2022
- 13.2 **30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Greven für das Feuerwehrgerätehaus Gimfte**
hier:
Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 BauGB
Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden gem. § 4 BauGB
Feststellungsbeschluss der 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Greven
Vorlagennr. 27/2023
14. **Umbesetzung Ausschüsse/Aufsichtsräte**
- 14.1 **Umbesetzung im Beirat für die Beschäftigungsinitiative Greven gGmbH (BIG);**
Antrag der Fraktion Reckenfeld-Direkt vom 03.01.2023
Vorlagennr. 3/2023
- 14.2 **Umbesetzung von Ausschüssen;**
Antrag der Fraktion Reckenfeld Direkt vom 01.02.2023
Vorlagennr. 41/2023
- 14.3 **Besetzung sonstiger Gremien;**
hier: Gesellschafterversammlung der Klärschlammverwertungsgesellschaft Steinfurt mbH (KVGST)
Vorlagennr. 43/2023
- 14.4 **Umbesetzung von Ausschüssen;**
Antrag der CDU-Fraktion vom 14.02.2023
Vorlagennr. 50/2023
15. **Anträge nach § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 15.1 **Erarbeitung eines Hitzeaktionsplanes für Greven;**
Antrag der Fraktion ...unserGreven vom 25.01.2023
Vorlagennr. 28/2023
16. **Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung des Rates**

B. NICHT ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Aufruf der Niederschrift über die nicht öffentliche Sitzung des Rates vom 14.12.2022
2. Eingänge und Mitteilungen
3. Grundstücksangelegenheiten
 - 3.1 Vergabe der Grundstücke im Baugebiet "Ortsmitte Reckenfeld", hier Vergabekonditionen Vorlagenr. 10/2023 1. Ergänzung **(Die Vorlage wird nachversandt!)**
4. Personalangelegenheiten
5. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung des Rates

GLEICHSTROMVERBINDUNG KORRIDOR B ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG IM BEREICH DER STADT GREVEN

ANKÜNDIGUNG VON VORARBEITEN IN FORM VON VERMESSUNGSARBEITEN
FÜR DIE TRASSENPLANUNG

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

damit Deutschland seine Klimaziele erreicht, werden in den kommenden Jahrzehnten weitere Offshore-Windparks in Norddeutschland entstehen. Der dort erzeugte Strom muss in großen Mengen dorthin gelangen, wo er benötigt wird: in die Verbrauchszentren im Westen Deutschlands. Dazu dient Korridor B. Die neue Stromverbindung leistet einen zentralen Beitrag, um Deutschlands größten Ballungsraum, das Ruhrgebiet, klimafreundlich mit Strom zu versorgen. Korridor B ist eine der wichtigsten Nord-Süd-Verbindungen für die Energiewende. Sie besteht aus den Leitungsbauvorhaben Nr. 48 (Heide/West – Polsum) und Nr. 49 (Wilhelmshaven – Hamm) des Bundesbedarfsplangesetzes (BBPlG). Die neue Stromverbindung verläuft durch die Bundesländer Schleswig-Holstein, Niedersachsen, Bremen und Nordrhein-Westfalen. Die Amprion GmbH hat den gesetzlichen Auftrag, die Leitung zu planen, zu bauen und in Betrieb zu nehmen.

Im Zeitraum von

April 2023 bis Juni 2023

werden wir Gewässervermessungen vornehmen, um unsere Planungen weiter zu konkretisieren.

Die Vorarbeiten erfolgen auf Grundlage des § 44 im Energiewirtschaftsgesetz (EnWG). Gemäß Absatz 1 müssen Eigentümer und sonstige Nutzungsberechtigte diese Arbeiten dulden, da sie zur Vorbereitung der Planung, der späteren Baudurchführung oder den Unterhaltungsmaßnahmen der notwendigen Leitung dienen.

Zu den Vorarbeiten gehören unter anderem Gewässervermessungen. Um festzulegen, wie wir Gewässer innerhalb unseres Trassenkorridors queren, benötigen wir sowohl die Höhen des jeweils angrenzenden Geländes als auch die Höhen der Gewässersohlen. Die Vermessung erfolgt mit Hilfe eines globalen Navigationssatellitensystems. Wird der Empfang von Satellitensignalen von naheliegenden Objekten verhindert, können auch elektrooptische Messsysteme verwendet werden. Bei breiteren Gewässern kann ggf. ein kleines, tragbares Drohnenboot mit elektrischem Antrieb zum

Einsatz kommen, die Vermessung erfolgt dann per Echolot. Von Amprion beauftragte Unternehmen führen diese Vermessungen in der Regel mit ein bis zwei Personen durch, die vom nächstgelegenen befahrbaren Weg zu Fuß unterwegs sein werden. Dafür werden zum Teil auch private Grundstücke betreten. Die Vermessung wird in der Regel an einem Tag abgeschlossen sein.

Wenn Sie Rückfragen haben, steht Ihnen der Projektsprecher des Projektes Korridor B, Herr Tobias Schmidt, gerne unter korridor-b@amprion.net oder der Rufnummer 0231 58 49 - 15645 zur Verfügung.

Eine Liste mit Flurstücken, die wir in Anspruch nehmen müssen, finden Sie im Folgenden. Lagepläne und weitere

Informationen zum Projekt Korridor B und den anstehenden Arbeiten finden Sie auf unserer Webseite www.korridor-b.net.

LISTE DER FLURSTÜCKE IM BEREICH DER STADT GREVEN

Gemarkung Greven

Flur 83

Flurstücke: 69, 73, 171, 215, 216

Flur 135

Flurstücke: 1, 46, 60, 99

Jagdgenossenschaft Gimfte,
Überwasserstr. 22, 48268 Greven

Gimfte, den 15.02.2023

Jagdgenossenschaft Gimfte

Vorsitzender:

Theodor Rosendahl
Überwasserstr. 22
48268 Greven-Gimfte
Tel.: (0 25 71) 4459

Email: jagdgeno_gimfte@gmx.de

Kassenwart:

Josef Bruns
Dorfstr. 8
48268 Greven-Gimfte
Tel.: (0 25 71) 98313
Email: j-bruns@freenet.de

Schriftführerin:

Heike Wattendrup-Nordhoff
Overeskenhoek 43
48157 Münster
Tel.: (02 51) 326278
Email: h-wattendrup-nordhoff@t-online.de

Sehr geehrte Jagdgenossin! Sehr geehrter Jagdgenosse!

Hiermit laden wir herzlich zur **Jahreshauptversammlung 2023** ein:

**Montag, 27.3.2023 um 20:00 Uhr,
Altes Wirtshaus Kaltefleiter, Alter Fährweg 6, 48268 Greven-Gimfte**

Tagesordnung:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift über die Versammlung am 17.03.2022
3. Eingänge/Mitteilungen/Bericht des Vorstandes
4. Jahresrechnung für das Geschäftsjahr 2022/23
5. Bericht der Kassenprüfer und Entlastung des Vorstandes
6. Haushaltsplan für das Geschäftsjahr 2023/24
7. Wahl der KassenprüferInnen
8. Jagdverpachtung
9. Verschiedenes

Bitte beachten Sie die Hinweise auf der Rückseite.

Mit freundlichen Grüßen
Theo Rosendahl
Vorsitzender

Hinweis 1: Veränderung der Eigentumsverhältnisse

Die Jagdgenossenschaft führt ein Jagdkataster. Darin werden die EigentümerInnen und NutznießerInnen der zum Gebiet der Jagdgenossenschaft gehörenden Grundflächen und deren Größe ausgewiesen. Zu diesem Zweck haben die Jagdgenossen und Jagdgenossinnen dem Vorstand unaufgefordert alle zur Anlegung und Fortführung des Katasters erforderlichen Unterlagen wie Grundbuchauszug, Urkundenabschriften etc. bei Veränderung der Eigentumsverhältnisse zur Verfügung zu stellen. Die Verpflichtung trifft auch den Erwerber oder die Erwerberin eines Grundstückes.

Hinweis 2: Änderung der Bankverbindung

Die Jagdgenossenschaft benötigt zur Auszahlung der Jagdgeldes die aktuellen Kontoverbindungen. Um Jagdgelder fristgerecht auszahlen zu können, müssen geänderte Bankverbindungen zeitnah dem Vorstand mitgeteilt werden.

Hinweis 3: Vollmacht

Stimmberechtigt ist der/die im Grundbuch eingetragene Eigentümer/Eigentümerin. Soll für ihn/sie eine andere Person stimmberechtigt sein, ist eine schriftliche Vollmacht vorzulegen. Bei mehreren EigentümerInnen (z. B. Eheleute, Erbengemeinschaften) ist schriftlich ein Bevollmächtigter oder eine Bevollmächtigte zu nennen.

Hinweis 4: Email-Adresse

Einladungen zur Versammlung der Jagdgenossenschaft können auch per E-mail versendet werden. Dazu muss die aktuelle Email-Adresse mitgeteilt werden.

Kontakt: jagdgeno_gimbte@gmx.de

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 20.31 "Gutenbergstraße 2"

Aufgrund des Beschlusses des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Greven vom 01.07.2021 wird der Entwurf des o. g. Bebauungsplanes mit der Begründung als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der derzeit gültigen Fassung i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist aus dem Übersichtsplan ersichtlich, der zusammen mit dieser Bekanntmachung veröffentlicht wird.

Ziel und Zweck der Planung ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses an der Gutenbergstraße 2 zu schaffen. Als Art der baulichen Nutzung soll hierzu ein Urbanes Gebiet (MU) gemäß § 6a BauNVO festgesetzt werden.

Die Unterlagen liegen in der Zeit

vom 01.03.2023 bis einschließlich 31.03.2023

im Rathaus der Stadt Greven, Fachbereich Stadtentwicklung, Rathausstraße 6, 48268 Greven, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen können auch auf der Homepage der Stadt Greven unter <https://www.o-sp.de/greven/> sowie über www.bauleitplanung.nrw.de innerhalb des oben angegebenen Zeitraums eingesehen werden.

Während der Auslegungsfrist können von der Öffentlichkeit Stellungnahmen zu dem Bebauungsplan abgegeben werden. Die Stellungnahmen können schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben, aber auch online unter <https://www.o-sp.de/greven/> oder auch per Email an stadtplanung@stadt-greven.de übermittelt werden.

Bekanntmachung gem. § 13a Abs. 3 Nr. 1 BauGB

Bei der Aufstellung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 3 Satz 1 wird von der Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 des Baugesetzes abgesehen.

Hinweis gem. § 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

48268 Greven, den 21.02.2023

gez.

Dietrich Aden

Bürgermeister

